



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 140633 Ploiesti

Nr. cerere	40248
Ziua	16
Luna	04
Anul	2019
Cod verificare	
100068998585	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiesti, Str I L Caragiale, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	140633	834	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96961 / 23/09/2015		
Act Notarial nr. 379, din 17/09/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 140633 a imobilului cu numarul cadastral 140633/Ploiesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 9848 (identificator electronic 121718) in scris in cartea funciara 7767(e:7767) (identificator electronic 121718);	A1
Act Administrativ nr. 62571, din 12/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA (Act administrativ nr. 15223, din 20.02.2015, emis de OCPI Prahova, act administrativ nr. 114/06-08-2007 emis de Primaria Municipiului Ploiesti; act administrativ nr. 103/03-06-2015 emis de Primaria Municipiului Ploiesti; act notarial nr. 189/31-03-2010 emis de NP Cosma Saad Andreea;);		
B6	se radiaza partial constructia C1 si in totalitate constructia C2	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121718/Ploiesti, Inscrisa prin incheierea nr. 75689 din 20/07/2015;		
5765 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 130, din 22/01/2016 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) WOMA ECOSERV CONSTRUCT S.R.L., CIF:22936619	A1
85614 / 14/09/2016		
Act Administrativ nr. 8219/105/2015/a12, din 13/09/2016 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B11	se noteaza din oficiu litigiu avand ca obiect anulara transferului patrimonial realizat prin contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 452/09.11.2015 de notar public Cosma Andreea, incheiat intre ECOLACT PROD SRL in calitate de vanzator si PETRACHE GHEORGHE in calitate de cumparator	A1

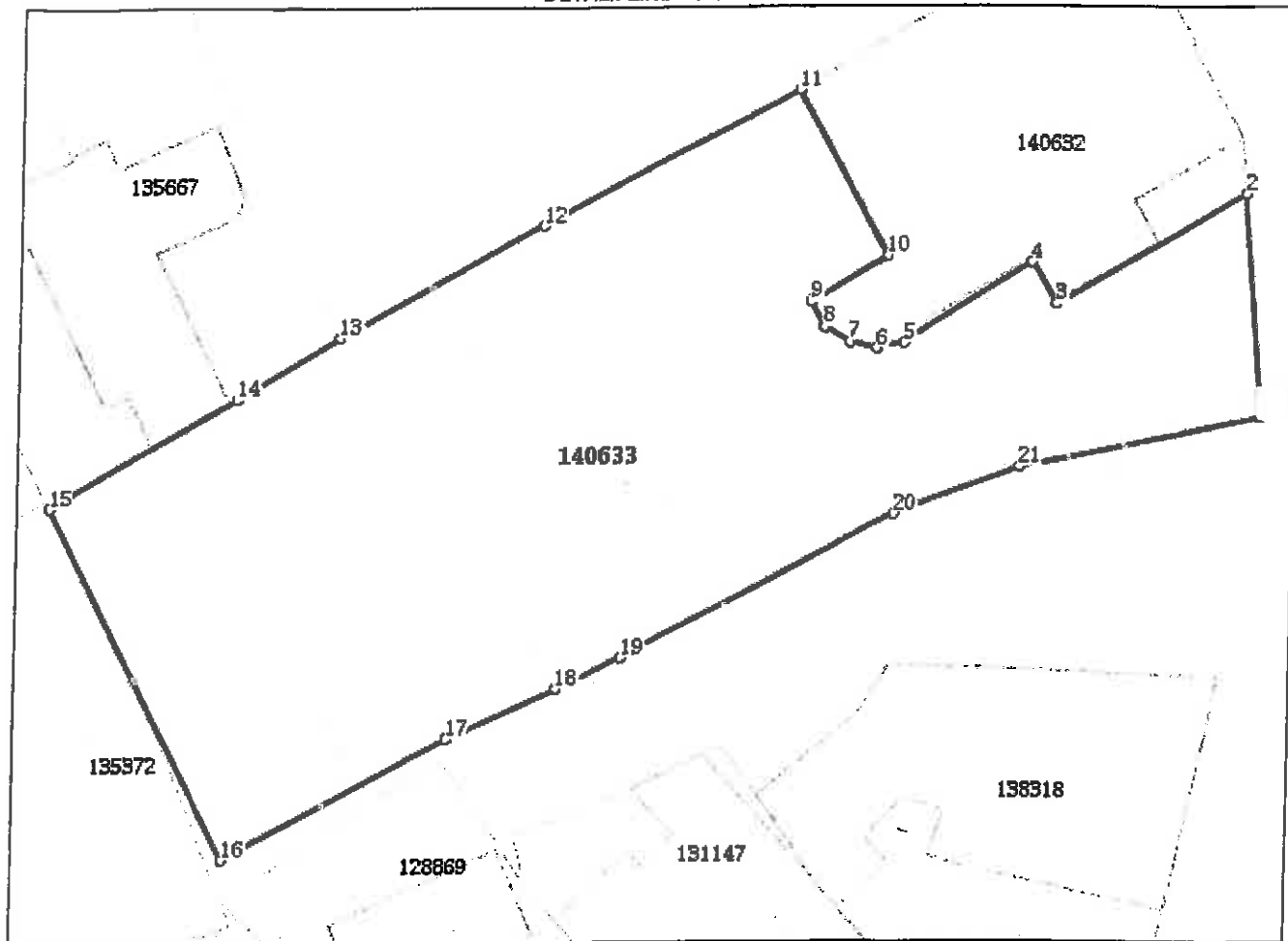
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
140633	834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	834	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.099
3	4	2.169
5	6	1.291
7	8	1.399
9	10	4.136
11	12	13.004

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	9.894
4	5	6.877
6	7	1.305
8	9	1.306
10	11	8.626
12	13	10.563

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	5.384
15	16	17.872
17	18	5.511
19	20	13.953
21	1	11.15

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	9.767
16	17	11.464
18	19	3.245
20	21	6.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/04/2019, 17:00

